

ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона
394BFA-3001-654-3, 394BFA-3001-654-4, 394BFA-3001-654-5

г. Санкт-Петербург

01 октября 2019 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Агентским договором № РАД – 911-1/2018 от 30.10.2018 г. и Агентскими поручениями № 1, № 2 и № 3 от 07.12.2018 г., объявленный на 10:00 часов **01 октября 2019 года**, по продаже недвижимого имущества.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»
Место проведения аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru
Дата подведения итогов: 01 октября 2019 года

Состав имущества, реализуемого на аукционе:

Лот № 3.

1. Здание трансформаторной подстанции № 6462

Адрес: г. Москва, Новолучанская ул., д. 5, стр.3

Кадастровый (условный) номер: 77:07:0018001:3461

Площадь: 47,6 кв.м. **Этажность:** 1

Назначение: Нежилое здание

Материал стен: Кирпичные

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 77-АН № 178309 от 02.03.2011г., о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 77-77-07/001/2011-664 от 02.03.2011 г.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0018001:3640, находящемся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Новолучанская, вл. 5, стр. 3, общей площадью 101 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – для размещения объектов специального назначения, находящемся у Продавца в аренде на основании договора аренды от 09.09.2016 № М-07-049527 на срок до 01.07.2065 г.

Начальная цена лота – 4 720 000 (четыре миллиона семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 400 000 (четырееста тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Лот № 4.

1. Здание трансформаторной подстанции № 13673

Адрес: г. Москва, ул. Петрозаводская, д.14, стр.2

Кадастровый (условный) номер: 77:09:0000000:1463

Площадь: 31 кв.м. **Этажность:** 1

Назначение: Нежилое здание

Материал стен: Бетонные

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 77 АК №

150746 от 14.05.2009г., о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 77-77-24/014/2009-927 от 14.05.2009 г.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 77:09:0001008:21985, находящемся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Петрозаводская, д.14. стр.2., общей площадью 125 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, находящемся у Продавца в аренде на основании договора аренды от 30.04.2015 № М-09-046741 на срок до 17.02.2064 г.

Начальная цена лота – 3 658 000 (три миллиона шестьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Лот № 5.

1. Здание трансформаторной подстанции № 17725

Адрес: г. Москва, ул. Псковская, д.8. стр.1

Кадастровый (условный) номер: 77:02:0001008:3818

Площадь: 37,6 кв.м. **Этажность:** 1

Назначение: Нежилое здание

Материал стен: Кирпичные

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 77 АК-№ 415013 от 20.07.2009г., о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 77-77-24/021/2009-635 от 20.07.2009 г.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0001008:3827, находящемся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Псковская, д.8. стр.1, общей площадью 49 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – для размещения воздушных линий электропередачи, находящемся у Продавца в аренде на основании договора аренды от 29.08.2016 № М-02-049463 на срок до 10.07.2065 г.

Начальная цена лота – 4 248 000 (четыре миллиона двести сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

На основании протокола определения участников от 27 сентября 2019г., для участия в аукционе по лотам №3-№5 заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать аукцион по продаже движимого имущества по лотам №3-№5 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: номер сообщения _____, дата 01.10.2019, имя файла Итогового протокола. Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) Тарасова, Васильева, Васильева. Печатаю: Розенберг С.А. от 01.10.2019 Подпись: [подпись]

От Организатора торгов
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова