

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона**  
**по продаже непрофильного актива ПАО «Россети Московский регион»**

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.1. | Наименование Общества  | <p>ПАО «Россети Московский регион»<br/>         Российская Федерация, 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2<br/>         Тел.: 8 (495) 662 4070, 8 (495) 363 4070, факс: 8 (499) 951 0650<br/> <a href="http://www.rossetimr.ru">www.rossetimr.ru</a>, e-mail: <a href="mailto:client@rossetimr.ru">client@rossetimr.ru</a><br/>         ОКПО 75273098, ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113, КПП 997650001<br/>         Контактные лица, e-mail: <a href="mailto:DontsovAI@rossetimr.ru">DontsovAI@rossetimr.ru</a> тел. 8(495) 662-40-70, тел. 8(495) 363-40-70, внутр. 11-46; <a href="mailto:TurchaninovaEL@rossetimr.ru">TurchaninovaEL@rossetimr.ru</a> тел. 8(495) 662-40-70, тел. 8(495) 363-40-70, внутр. 11-48. Заключен договор на оказание услуг по организации и проведению торгов с АО «Российский аукционный дом» от 30.10.2018г. № РАД-911-1/2018</p> |
| 1.2. | Наименование, основные характеристики продаваемого имущества   | Здание трансформаторной подстанции № 17725 площадью 37,6 кв.м.   |
| 1.3. | Местонахождение продаваемого имущества, условия его осмотра или ознакомления с ним   | <p><b>Адрес местонахождения:</b><br/>         Москва, ул. Псковская, д.8, стр.1<br/> <b>Условия осмотра имущества:</b> по рабочим дням с понедельника по пятницу с 9 ч.00 мин. до 17ч.00 мин. с предварительным уведомлением (не менее чем за три рабочих дня)</p>   |
| 1.4. | Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества  | нет  |
| 1.5. | Наименование, адрес и контактные телефоны агента   | <p>Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)<br/>         Место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В.<br/>         ИНН 7838430413, КПП 783801001<br/>         ОГРН 1097847233351<br/>         Р/с: 40702810835000004048<br/>         в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»<br/>         К/с: 30101810900000000790<br/>         БИК: 044030790<br/>         Тел.: (812) 334 -43 - 66<br/>         Сайт: <a href="mailto:radchenko@auction-house.ru">radchenko@auction-house.ru</a><br/> <a href="mailto:tarasova@auction-house.ru">tarasova@auction-house.ru</a></p>   |
| 1.6. | Адрес места приема заявок  | Электронная площадка <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a>  |
| 1.7. | Даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами   | Прием заявок – с 17 ч. 00 мин. 03 февраля 2022 г. по 23 ч.59 мин. 23 марта 2022 г.   |
| 1.8. | Адрес места проведения (подведение итогов) продажи   | Электронная площадка <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a>  |
| 1.9. | Адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями или направить письменный запрос о получении необходимой документации | <p>Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах <a href="http://www.auction-house.ru">www.auction-house.ru</a> и <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a> в разделе «Документы к лоту».<br/>         Дополнительную информацию об объекте и порядке проведения торгов можно запросить по телефону: (812) 334-43-66 и по электронной почте <a href="mailto:radchenko@auction-house.ru">radchenko@auction-house.ru</a>, <a href="mailto:tarasova@auction-house.ru">tarasova@auction-house.ru</a></p>   |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 1.10. | Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в продаже  | а) заявка на участие по форме, утвержденной агентом,<br>в) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение претендентом установленной суммы задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.   |
| 1.11. | Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами   | а) нотариально заверенные копии учредительных документов;<br>б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;<br>в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;<br>г) бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год заверенные организацией;<br>д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);<br>е) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;<br>ж) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.<br>При необходимости получения дополнительной информации о претенденте перечень документов может быть расширен. |
| 1.12. | Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами  | а) копия паспорта или копия иного удостоверения личности;<br>б) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;<br>в) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией. Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:<br>г) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;<br>д) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;<br>е) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.<br>При необходимости получения дополнительной информации о претенденте перечень документов может быть расширен.   |
| 1.13. | Порядок определения победителя  | Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.  |
| 1.14. | Дата и время проведения аукциона  | 29 марта 2022 года 10 ч.00 мин.  |
| 1.15. | Форма проведения аукциона по способу подачи предложения о цене имущества  | открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский» аукцион)  |
| 1.16. | Начальная цена имущества  | 1 384 899 рублей 60 коп. с учетом НДС 20 %, согласно Отчету об оценке рыночной стоимости имущества   |
| 1.17. | Шаг аукциона  | 50 000 рублей 00 копеек  |
| 1.18. | Размер и срок внесения задатка, необходимые реквизиты агента, иные условия договора о задатке, определенные в качестве условий участия в аукционе | 138 000 рублей 00 копеек<br>Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 03 февраля 2021 г.<br>Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в информационном сообщении на сайтах <a href="http://www.auction-house.ru">www.auction-house.ru</a> и <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a> в разделе «Документы к лоту», путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.<br><br>Расчетные счета АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:<br>- р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;<br>- р/с 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.  |
| 1.19. | Дата признания претендентов участниками аукциона  | Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляется<br>25 марта 2022 г.  |
| 1.20. | На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона        |  |